

PLUI

VIENNE CONDRIEU AGGLOMERATION

Identification

Nom de l'exploitation (si société) ou de l'exploitant :

Statut MSA : - A titre principal - A titre secondaire - Cotisant solidaire	Nom	Prénom	Date de naissance	Activité extérieure	
				OUI	NON
				OUI	NON
				OUI	NON
				OUI	NON

Informations sur l'exploitation

Siège	Adresse		
Si plusieurs sites	Site n°1		Distance du siège :
	Site n°2		Distance du siège :
	Site n°3		Distance du siège :

	Temps plein	Temps partiels / occasionnels (nb jours/an)
Nombre de salariés		
Nombre de saisonniers		
Infos : difficulté logements saisonniers + logement ?		

SAU Totale	En propriété	En fermage	En métayage	Surface PAC	Surface Irriguée		SAU sur commune du siège	SAU sur autres communes	Surfaces sous conventionnement (type MAEC)
					Collectif	Indiv.			

Si surface non déclarée à la PAC : pour quelles raisons ?

Comment qualifiez-vous votre parcellaire par rapport à votre siège d'exploitation ?
 Eloigné Moyennement proche Proche

Comment qualifiez-vous la structure de votre parcellaire ?
 Dispersé Moyennement regroupé Regroupé

Evolution de la SAU sur les 5 dernières années :

PERTE			GAIN	
Surface approximative	Année	Motif (urbanisation, infrastructures...)	Surface approximative	Année

<p>Principales productions :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Cultures : Surface (ha) - Cheptel : Effectif <p><u>Si activité d'élevage préciser si classement ICPE ou non :</u></p>	
<p>Mode de commercialisation</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Coopératives/Négociants/Grossistes : - Marchés : - Points de vente collectif : - RHD/restaurants : - Détaillants : - Grandes et moyennes surfaces : - AMAP : - Paniers : - A la ferme : - Autres :
<p>Transformation d'une partie au moins de la production</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Oui (Détailleur) : - Non :
<p>Signes de qualité (AOC, label, AB...)</p>	
<p>Activités de diversification</p>	<p>Quel(s) type(s) d'activité(s) :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tourisme : gîte, camping, chambres d'hôtes - Transformation fromage, de viande - Vente directe sur l'exploitation - Ferme pédagogique - Autres :
<p>Bâtiments</p>	<p>Quels types de bâtiment ? Année de construction ? Lieu ? Fonctionnalité ? Bonne, moyenne, mauvaise, problème particulier (voisinage...) Investissement déjà réalisé ? Bâtiment pour changement de destination</p>
<p>CUMA</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Oui : - Non :
<p>Perspectives de développement et projets</p>	<p>Avez-vous un/des projet(s) de développement (bâtiments / investissements à venir / installation d'un associé / projet agritourisme /projet agrivoltisme...)</p> <p>Régime de fonctionnement de l'exploitation : développement, stabilisé, cessation</p>
<p>Transmission</p>	<p>Avec-vous un projet de transmission (repreneur identifié : nom) :</p> <p>Besoin d'accompagnement sur la transmission :</p> <p>Exploitation transmissible :</p>
<p>Problématiques spécifiques (points de blocage PLU – documents urbanisme actuel)</p> <p style="text-align: center;">-</p> <p>Attentes vis-à-vis du PLUi (point de vigilance...)</p>	

A localiser :

- Bâtiments agricoles / projets éventuels (agrivoltisme/ agritourisme...)
- Secteur de déprise à enjeux pour l'agriculture
- Secteur problématique sur la commune (circulation agricole, problème de cohabitation avec tiers, secteurs de friches)
- Secteurs non exploités : quel usage ?
- Zones de loisirs sur la commune (chevaux loisirs, ...)